CHECKLIST DE DOCUMENTOS NECESARIOS PARA UN AVALÚO DE VIVIENDA NUEVA (PAQUETES INFONAVIT).

Documento
Copia de la escritura, que contenga la última hoja con el sello de inscripción en el registro.
Copia de predial.
Copia de factibilidades.
Plano Arquitectónico.
Plano de sembrado
Licencia de construcción.
Números oficiales
Eco tecnologías (Carta responsiva de ecotecnias)
Oficio de terminación de obra.
Datos de Verificador (Nombre o Razón Social)
Cédula de identificación Fiscal (R.F.C.)
Número de Seguridad Social en caso de persona física

V.2020

CHECKLIST DE DOCUMENTOS NECESARIOS PARA UN AVALÚO FOVISSSTE

Documento
Copia de la escritura, que contenga la última hoja con el sello de inscripción en el registro.
Copia de predial.
Copia de recibo de luz y de agua.
Plano Arquitectónico.
Clave Única de Vivienda (CUV) Registrada en RUV
Vivienda nueva: Copia de factibilidades, Plano de sembrado, Licencia de construcción, Números oficiales
Datos de solicitante: **CURP**, Registro Federal de Contribuyentes (**RFC**), Credencial para votar (**IFE ahora INE**).
Datos del beneficiario: **CURP**, Registro Federal de Contribuyentes (**RFC**), Credencial para votar (**IFE ahora INE**).

AVALÚOS Y ASOCIADOS S.A. de C.V.

CHECKLIST DE DOCUMENTOS Y ESPECIFICACIONES NECESARIOS PARA REALIZAR UN AVALÚO DE VIVIENDA USADA (MAI)

Vivienda :

- [ ] Copia de la escritura, que contenga la última hoja con el sello de inscripción en el registro.
- [ ] Copia de predial.
- [ ] Copia de recibo de luz y de agua.
- [ ] Plano Arquitectónico (en caso de contar con el).

Datos del Solicitante :

- [ ] CURP: _____
- [ ] NSS: _____
- [ ] RFC: _____
- [ ] INE (copia)
- [ ] Correo Electrónico: _____

Datos del Vendedor :

- [ ] CURP: _____
- [ ] RFC: _____
- [ ] INE (copia)
- [ ] Correo Electrónico: _____

La vivienda usada, objeto del ejercicio del crédito para comprar una vivienda o para pagar la hipoteca de tu vivienda, deberá reunir los requisitos técnicos que se describen a continuación:

- [ ] Edad Mínima de 3 años, Maxima 30 años.

Requisitos mínimos del diseño de la vivienda (Todo comunicado):

- [ ] Baño completo con ventilación, Recamara, Sala-Comedor, Cocina.
- [ ] Las losas de los techos y los entrepisos deben ser de concreto armado.
- [ ] Los muros deben ser de block hueco de concreto, tabicón de concreto o concreto armado.

Notas y Aclaraciones: Una vez recibida la documentación completa, se agendará visita técnica para la realizacion del Avalúo, **El tiempo de entregá sera de 4 a 5 Días Hábiles** (Siempre y cuando no exista algún impedimiento en realizar dicha visita) Si es así, el tiempo correra a partir del día de visita al inmueble en cuestión.

Recibio: _____

Fecha: _____ Firma: _____

C. Armando Meléndez No. 398 Colonia Las Margaritas
Tel. (871) 713-03-24, 711-08-46, 295-46-71 Torreón, Coahuila.
http://www.avaluosyasociados.com.mx